

Ulmer Wohnungs- und
Siedlungs-Gesellschaft mbH
Neue Straße 100 | 89073 Ulm
T 0731 20650-0
www.uws-ulm.de
info@uws-ulm.de



Vermietung
T 0731 20650-326
bestandsmanagement@uws-ulm.de

Projektleitung
T 0731 20650-134
weinberg_1ba@uws-ulm.de



WEINBERG INNOVATIONSQUARTIER



www.uws-ulm.de



Ulmer Wohnungs- und
Siedlungs-Gesellschaft mbH



Bezugsfertig Mitte 2022
129 Wohnungen,
davon 40% gefördert

- /// 4-gruppige KiTa
- /// KiFaZ
- /// 2 Gewerbeeinheiten
- /// e-mobility-ready
- /// Glasfaserleitung



KfW-Effizienzhaus 55
mit niedrigem Energieverbrauch
und angenehmem Wohnklima



Tiefgarage
mit großzügigen Stellplätzen



2-, 3- und 4-Zimmer Wohnungen
barrierefrei mit attraktiven Grundrissen



40% geförderte Wohnungen
Bezug mit Wohnberechtigungsschein (WBS)



Optimale ÖPNV-Anbindung
mit Straßenbahnhaltestelle
in unmittelbarer Nähe



Tolle Lage
mit perfekter Nahversorgung



Balkone und Loggien
mit Blick ins Grüne