



Wir sind ein sehr renommiertes, modern aufgestelltes, wirtschaftlich erfolgreiches Unternehmen der Wohnungswirtschaft mit langjährig gewachsenen Kernkompetenzen in der Bewirtschaftung, Instandhaltung, Modernisierung, dem Neubau sowie der Entwicklung des Immobilienbestandes. Eine grundsolide Finanz- und Ertragslage, nachhaltiges Wirtschaften sowie eine hervorragende technische Infrastruktur bestimmen auch weiterhin unseren Erfolg und Wachstumskurs.

Unser Firmensitz befindet sich in einer attraktiven Wirtschafts- und Lebensregion in Süddeutschland. Im Zuge einer Nachfolgeplanung suchen wir – in direkter Berichtslinie zu unserer Geschäftsführung – eine erfahrene und engagierte Führungspersönlichkeit:

Kaufmännischer Leiter (m/w/d)

Ihre Aufgabenschwerpunkte

- Fachliche und disziplinarische Führung der Abteilungen Finanz- und Rechnungswesen, Controlling sowie IT
- Erstellung der Monats-, Quartals- und Jahresabschlüsse sowie des Wirtschaftsplans
- Ansprechpartner für Banken, Wirtschaftsprüfer und Steuerberater
- Koordination und Erstellung der Betriebskosten- und Eigentümerabrechnungen
- Analyse wirtschaftlicher Kennzahlen für eine effiziente Unternehmensplanung und -steuerung
- Koordination und Weiterentwicklung des Unternehmenscontrollings
- Sicherstellung einer effizienten IT im Verantwortungsbereich
- Kontinuierliche Optimierung der kaufmännischen Prozesse sowie Treiber von unternehmensweiten Digitalisierungsprojekten

Ihr Profil

- Abgeschlossenes Studium mit betriebswirtschaftlichem Schwerpunkt oder eine relevante praxisnahe Ausbildung mit berufsbegleitender Weiterqualifizierung (z.B. in der Immobilienwirtschaft)
- Fundierte Berufserfahrung im Finanz- und Rechnungswesen – idealerweise im Umfeld der Immobilien- und/oder Wohnungswirtschaft
- Ausgeprägte IT-Affinität und digitale Kompetenz
- Modernes und wertebewusstes Führungsverständnis
- Analytische Kompetenz und strukturierte Arbeitsweise
- Hohe Kommunikations- und Präsentationskompetenz nach innen sowie gegenüber unseren Mietern, Eigentümern und Partnern
- Loyalität, Integrität und Verantwortungsbewusstsein

Wir sprechen gerne mit dem erfahrenen Profi, bieten jedoch auch Kandidaten der „zweiten Reihe“, die heute z.B. in einem größeren Unternehmen als Abteilungs- oder Teamleiter vor dem nächsten Karriereschritt stehen, gute Entwicklungsmöglichkeiten.

Für weitere Fragen stehen Ihnen unsere Beraterin, Frau Dr. Birgit Spreter-Müller oder unser Associate Consultant, Herr Alikaya Güvendir, unter der Rufnummer +49 721 – 920 59-0 gerne zur Verfügung. Diskretion und die Einhaltung von Sperrvermerken sind selbstverständlich.

Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen (tabellarischer Lebenslauf, Zeugniskopien sowie Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und des eventuellen Eintrittstermins) senden Sie bitte unter Angabe der **Kennziffer 0784 519** an **cornelia.askani-pfahler@kienbaum.de** oder registrieren Sie sich über Kienbaum Jobs: <https://Jobs.kienbaum.com/register>.

Informationen zu unserem Umgang mit Ihren Daten erhalten sie unter: <https://career.kienbaum.com/de/datenschutz>

Kienbaum Consultants International GmbH
Karl-Friedrich-Straße 14-18 | 76133 Karlsruhe | www.kienbaum.de