

UWS



Hier wohnt Ulm.

Für unser Team Bestandsmanagement suchen wir einen

Hausmeister (m/w/d)

für die Mieter- und Objektbetreuung in unseren Wohnanlagen.

Ihre Aufgaben:

- Betreuung von rund 600 Wohneinheiten
- Mieterbetreuung
- Mobile Wohnungsabnahmen und -übergaben
- Sicherstellung des einwandfreien Gesamtzustandes der Wohnanlagen
- Überwachung der Verkehrssicherungspflicht
- Schadensmeldungen
- Zusammenarbeit mit den kaufmännischen und technischen Objektbetreuern

Sie bringen mit:

- Abgeschlossene Berufsausbildung
- Technisches Verständnis zur Beurteilung und Beauftragung ausführender Gewerke
- Interesse am Mieterservice
- Ausgeprägte Dienstleistungsorientierung
- IT-Kenntnisse in Microsoft Office
- Aufgeschlossene und verantwortungsbewusste Persönlichkeit
- Führerschein Klasse B und eigener PKW für Fahrten in die verschiedenen Wohnanlagen

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

bewerbung@uws-ulm.de

Neue Straße 100 | 89073 Ulm | T 0731 20650-120 | www.uws-ulm.de



Als Arbeitgeber bieten wir einen sicheren Arbeitsplatz in einem modernen und wirtschaftlich erfolgreichen Unternehmen mit technisch hervorragend ausgestatteter Infrastruktur. Wir betreuen rund 7.000 Wohnungen und engagieren uns erfolgreich für den Neubau und die Modernisierung von Mietwohnungen. Objektbewirtschaftung und die Fremdverwaltung gehören ebenso zu unseren Aufgaben. Es erwarten Sie flexible Arbeitszeiten sowie individuelle Weiterbildungs- und Qualifizierungsmöglichkeiten. Die Vergütung und Nebenleistungen erfolgen gem. TVöD.